

Consorzio di Bonifica della Baraggia Biellese e Vercellese - Vercelli

Provvedimento n. 3 in data 16.01.2025 - Opere di incremento dell'efficienza del sistema di derivazione irrigua in destra Sesia per le rogge Comunale e Marchionale di Gattinara (rif. 10279/E1 - 1 lotto)

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRI

- VISTO il D.M. 29850 del 23 aprile 2009 di concessione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 141, commi 1 e 2 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, di un contributo per la realizzazione delle "Opere di incremento dell'efficienza del sistema di derivazione irrigua in destra Sesia per le rogge Comunale e Marchionale di Gattinara";
- VISTA la Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 493 del 23.06.2014 con cui è stato approvato il progetto definitivo datato maggio 2014, in variante di quello in data giugno 2008, che ottimizza le esigenze tecniche di progetto legate alla funzionalità dell'opera contemplate alle esigenze legate agli usi sociali ed ambientali della roggia nonché alle problematiche avanzate dai proprietari dei fondi interessati;
- VISTO il voto n. 2060 con il quale il Comitato Tecnico Amministrativo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nell'adunanza del 17.07.2014, ha ritenuto il progetto definitivo meritevole di approvazione;
- ACCERTATO:
 - **che** in allegato al progetto definitivo ed alla successiva perizia erano stati allegati gli elenchi degli immobili da occupare temporaneamente, sulla base dei quali si era provveduto ad informare tutti i proprietari interessati con comunicazione di avvio del procedimento datate 02.01.2013 prot. 2, 9 marzo 2018 prot. 839, 26 aprile 2018 prot. 1382, 8 maggio 2018 prot. 1480;
 - **che** tra i lavori in progetto, costituiti da n. 2 lotti interconnessi, erano previsti:
 - 1° lotto: la ristrutturazione, il risanamento e la messa in sicurezza di tutti i manufatti esistenti presenti lungo la roggia e la posa di 2,3 km di condotta sotterranea in pressione;
 - 2° lotto: il rivestimento dell'alveo della roggia, la realizzazione ex novo di un manufatto di ripartizione in cemento armato per suddividere la portata in arrivo tra la condotta in pressione e l'alveo esistente e un manufatto di restituzione in cemento armato con la finalità di restituire la portata alla roggia Comunale.

(omissis)

DECRETA

Art. 1 Sono acquisiti per tramite del Consorzio e volturati al patrimonio indisponibile del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Bonifica, codice fiscale 97905240582, con sede in Roma – i beni

oggetto di cessione volontaria nell'ambito del procedimento di esproprio su cui sono stati realizzati i manufatti in c.a. relativi al lotto 1 meglio identificati nell'elenco che costituisce parte integrante del presente provvedimento.

Art. 2 Il presente atto redatto in n. 2 esemplari originali, sarà registrato presso l'Ufficio del Registro, e trascritto nei pubblici Registri Immobiliari, e saranno eseguite le volture catastali che ne derivano.

Art. 3 Si richiedono tutte le agevolazioni e provvidenze fiscali spettanti alla fattispecie in oggetto. In particolare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, della legge n. 1149/67 "Esonero dall'imposta di bollo e dai diritti catastali e ipotecari sugli atti e documenti relativi ad espropriazioni per conto dello Stato o di Enti Pubblici" si fa espressa menzione che ai fini fiscali il presente atto costituisce un provvedimento di espropriazione per pubblica utilità in favore dello Stato e che questo Consorzio è un ente pubblico economico e concorre alla realizzazione delle finalità di cui all'articolo 1 della L.R. 21/99 secondo le direttive, i piani e i programmi disposti dalla Regione Piemonte.

Art. 4 Il presente decreto sarà notificato alla proprietà nelle forme di legge.

Vercelli, li 16.01.2025

La Responsabile dell'Ufficio Espropri
(geom. Natascia Maneia)